

Projekt

z dnia 9 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH**

z dnia 2025 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości położonej
w Jawiszowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

**Rada Miejska w Brzeszczach
uchwała**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Brzeszcze nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **2348/7** o pow. **0,0008 ha**, położonej w Jawiszowicach, obręb ewidencyjny Jawiszowice, zapisanej w księdze wieczystej nr KR1E/00056940/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

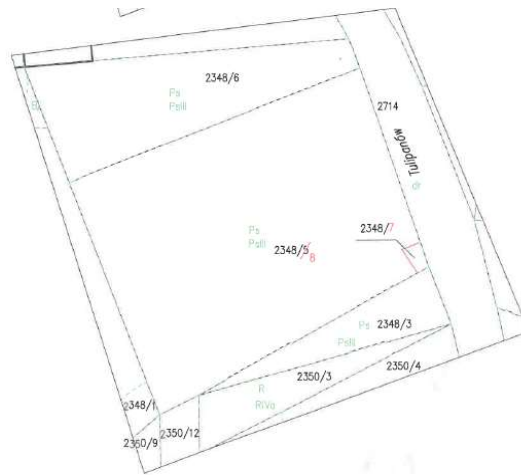
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Brzeszczach

Danuta Socha

UZASADNIENIE

W związku z inwestycją pn.: „Remont drogi gminnej nr 510575K – ul. Tulipanów w Jawiszowicach km 0+320 – 0+860 wraz z remontem przepustu w km 0+520”, Gmina Brzeszcze wyremontowała drogę ul. Tulipanów w Jawiszowicach. Realizacja inwestycji zgodnie z projektem spowodowała konieczność regulacji stanu prawnego gruntu tj. nabycia od właścicieli nieruchomości części działki oznaczonej numerem 2348/5. Właściciele działki, podpisali oświadczenie wyrażające zgodę na przystąpienie do realizacji inwestycji wskazując jednocześnie, że wyrażają zgodę na nieodpłatne przejęcie w drodze darowizny przez Gminę Brzeszcze, części nieruchomości zajętej pod przepust – infrastrukturę hydrotechniczną związaną z utrzymaniem wód i ochroną przeciwpowodziową.

W wyniku geodezyjnego podziału zatwierdzonego decyzją Burmistrza Brzeszcz znak: WPG.6831.7.2025 z dn. 21.05.2025 r., powstała działka oznaczona numerem 2348/7.



Z tytułu przedmiotowego nabycia Gmina Brzeszcze poniosła koszty podziału geodezyjnego w kwocie 2580,00 zł, oraz poniesie koszty związane z wyceną nieruchomości i przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego (taksa notarialna, opłaty sądowe).

Jednocześnie informuję, że Rada Miejska w Brzeszczach na VII posiedzeniu komisji stałych w dniu 21.01.2025 r. wydała pozytywną opinię w sprawie nabycia ww. nieruchomości na rzecz Gminy Brzeszcze.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest zasadne.